



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@ср.ру

26 07 2018 № 08/23-6959

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 47

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Строительная Фирма «Комплекс»**, (ОГРН 1022100909490, ИНН 2124012066), зарегистрированный по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 73, помещение 1)

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик ООО «Строительная Фирма «Комплекс» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с крышной котельной, со встроенными нежилыми помещениями, встроено-пристроенной подземной автостоянкой (гаражами) поз.57, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Аркадия Гайдара, поз.57

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с крышной котельной, со встроенными нежилыми помещениями, встроено-пристроенной подземной автостоянкой (гаражами) поз.57, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Аркадия Гайдара, поз.57;

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 28.06.2018 № 21-01-113-2018;

- договор аренды земельного участка от 13.03.2017 № 33/5513-К, зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 29.07.2015 № 21:01:030111:875-21/001/2017-1;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 03.07.2017 № СРО-21-С-0008-1209;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 12.04.2018 № 21-2-1-2-0024-18, положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 19.12.2017 № 21-2-1-1-0079-17;

- справка ИФНС России по г. Новочебоксарск от 02.07.2018 № 590 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 18.07.2018 № 35/2-24591, от 19.07.2018 №35/2-24592 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

И.о.министра

М.В.Иванов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

<u>Зам. гл. инж.</u>	<u></u>	<u>Гурдеев ЮВ</u>
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
<i>по доверенности №342 от 26 июля 2018г</i>		

057181