

Проектная декларация
на строительство Многоквартирный жилой дом поз. 2 по ул. Мате Залка в г. Чебоксары,
2 этап строительства – блок-секция 2а
по состоянию на 01 апреля 2017 года

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма «Комплекс»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СФ «Комплекс»
1.2.1 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1.1	Индекс: 429950
	1.2.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	1.2.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.1.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.1.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	1.2.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Промышленная
	1.2.1.8	Тип здания (сооружения): дом 73

	1.2.1.9	Тип помещений:
1.2.2 О месте нахождения застройщика – адрес почтовый	1.2.2.1	Индекс: 428000
	1.2.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	1.2.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: М.Сеспеля
	1.2.2.8	Тип здания (сооружения): дом 8
	1.2.2.9	Тип помещений:
1.2. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 08.00 час. до 17.00 час.
1.3. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8352) 58–66–66, 58–59–95
	1.4.2	Адрес электронной почты: komplex@hotbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kompleks21.ru
1.4. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гордеев
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.5. Об индивидуализирующем застройщика в коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СФ «Комплекс»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2124012066
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022100909490
	2.1.3	Год регистрации: 2002г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гордеев
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.2. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: Степанов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Пантелеймонович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия: Никифоров
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
	3.4. Об учредителе – физическом лице	3.4.1
3.4.2		Имя: Александр
3.4.3		Отчество (при наличии): Степанович
3.4.4		Гражданство: РФ
3.4.5		Страна места жительства: РФ
3.4.6		% голосов в органе управления: 16,66%
3.5. Об учредителе – физическом лице		3.5.1
	3.5.2	Имя: Георгий
	3.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.5.4	Гражданство: РФ
	3.5.5	Страна места жительства: РФ
	3.5.6	% голосов в органе управления: 16,66%

3.6. Об учредителе – физическом лице	3.6.1	Фамилия: Шаповалова
	3.6.2	Имя: Лидия
	3.6.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.6.4	Гражданство: РФ
	3.6.5	Страна места жительства: РФ
	3.6.6	% голосов в органе управления: 16,66%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 этап — блок-секции Б и В (кв. с №55 по №108) 9-этажного жилого дома с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинского Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): д.10, корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в

		эксплуатацию: третий квартал 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14 июля 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 21304000» - «17ж»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 1 этап – поз.4
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта: город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.2.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 4
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартала 2014 года

	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22 октября 2014 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 21240000 - 31
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: Одноподъездный многоэтажный жилой дом (квартиры с №1 по №49)
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта: город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семена Ислокова
	4.3.8	Тип здания (сооружения): дом 19
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2014 года
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального

		строительства в эксплуатацию: 31 декабря 2014 года
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 21304000 - «46ж»
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.4.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 2 этап – поз.5
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта: город
	4.4.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.4.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 3
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2014 года
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 декабря 2014 года

	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 21240000 - 47
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 3 этап – поз.6
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта: город
	4.5.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.5.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 2
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2015 года
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19 августа 2015 года
		4.5.12

		строительства в эксплуатацию: 21-24-11-2013
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.6.1	Вид объекта капитального строительства: 12-16 этажный жилой дом поз.1 со встроенными нежилыми помещениями
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта: город
	4.6.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей, 23
	4.6.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 1
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2015 года
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23 декабря 2015 года
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального

		строительства в эксплуатацию: 21-24-41-2013
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.7.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта: город
	4.7.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточная
	4.7.8	Тип здания (сооружения): дом 21А
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2016 года
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08 ноября 2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-50-2015

	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.8.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	4.8.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	Вид населенного пункта: город
	4.8.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Винокурова
	4.8.8	Тип здания (сооружения): дом 101
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2017 года
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19 апреля 2017 года
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-03-2017
5.1. О членстве застройщика в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации,

саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-142-21-0008-21-281116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Национальное объединение застройщиков жилья»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 марта 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (Прибыль) 1767 тысяч рублей.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55987 тысяч рублей.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 217081 тысяч рублей.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о

	юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного

		лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя

7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>
<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя</p>
<p>7.2.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>
<p>7.2.10.</p>	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный</p>

		орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один

проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Мата Залка
	9.2.10	Дом: позиция 2
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция 2а

	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5928,90 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены: наружный слой - лицевой керамический полнотелый кирпич марки М150 по ГОСТ 530 - 2012; внутренний слой - камень рядовой поризованный «Winerberger» марки М125 на 1,2 этажах, марки М100 на 3-9 этажах, чердаке – по ГОСТ 530 — 2012.
	9.2.22	Материал перекрытия и покрытия: из многопустотных железобетонных плит по сериям 1.141 — 1 выпуски 60,64; 1.241 — 1 выпуск 37 и 1.090.1 — 1 выпуск 5 — 1.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D «Нормальный» согласно СП 50.13330.2012
	9.2.24	Сейсмостойкость: не рассчитывается для данного района
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Институт «Чувашгипроводхоз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128014850
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная фирма «СФЕРА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2129051397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: 16 декабря 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: № 21-2-1-2-0099-16
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы откорректированной проектной документации:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы откорректированной проектной документации:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: 2 февраля 2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: № 21-1-1-1-0033-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: «ПартнерСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: 2130141165
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130076879
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,

		выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 21-01-202-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01 мая 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Аренда
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома по ул. М. Залка в г. Чебоксары

объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 156/6172-М
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 07.05.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка
12.2.5		Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010802:3276
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5636,84 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены подъезд к жилому дому: с автомобильной дороги по ул.Мате Залка, прокладываемой между территорией Управления Федеральной службы судебных приставов по Чувашской Республике (ул.Энтузиастов, дом 34 «а») и территорией 5-этажного жилого дома №12, корп.2 по ул.Мате Залка. Проезды запроектированы шириной 3,5 м и 8,8 — 11,0 м (с учетом размещения гостевой автостоянки), тротуары – шириной 1,5 м. Покрытие проездов, тротуаров — асфальтобетонное.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах участка предусматривается разместить гостевые автостоянки на 58 машино-мест для I этапа и II этапа строительства (в т.ч. 4 машино-

		<p>места для маломобильных групп населения). Расчетное количество составляет 37 машино-места.</p> <p>На северной части участка предусматривается размещение автостоянки на 8 машино-мест для встроенных предприятий обслуживания, расположенных на цокольном этаже поз.2а.</p> <p>Также для временного хранения предусматривается использование мест в радиусе пешеходной доступности (не более 250 м) в существующих гаражных комплексах и стоянке, расположенной по адресу: ул.Энтузиастов, д.34А.</p>
	<p>13.1.3</p>	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>На дворовой территории предусматриваются площадки для игр детей дошкольного возраста, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, в т.ч. для установки мусоросборных контейнеров. Покрытие детской игровых площадок – грунтовое, физкультурной – песчаное, пешеходных дорожек и площадки для отдыха взрослых — плиточное, экопарковки — газонная решетка. Детская и спортивная площадки, площадки отдыха оборудуются малыми архитектурными формами ЗАО «Завод игрового спортивного оборудования» «ROMANA».</p>
	<p>13.1.4</p>	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): На дворовой территории проектом предусматривается размещение площадки для установки мусоросборочных контейнеров: на северо-</p>

		восточной части земельного участка, на расстоянии более 20 м и не более 100м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест занятий спортом в соответствии с нормативными требованиями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в подъезды дома предусмотрены доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения. Для подъема на уровень входной площадки проектом предусмотрены пандусы. Габариты кабин лифтов позволяют транспортировать человека на носилках или инвалидной коляске.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения № 134/15-М выданы 09.11.2015г. АО «Горсвет», до 08 ноября 2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение и водоотведение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 февраля 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1581/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 февраля 2019 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения будет известен непосредственно при подключении
	14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.2.1
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные технологии»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02 февраля 2016 года
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-136
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02 февраля 2018 года
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения отсутствует
14.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»

	14.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 февраля 2016 года
	14.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-026
	14.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 19 февраля 2021 года
	14.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения отсутствует
14.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998

	14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03 июня 2016 года
	14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-132
	14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 03 июня 2019 года
	14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения отсутствует
14.5. О планируемом отводе поверхностных стоков с территории проектируемого многоквартирного жилого дома	14.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: отведение поверхностных стоков
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 декабря 2015

	14.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-4034
	14.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 21 декабря 2018
	14.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения отсутствует
14.6. О планируемом подключении к сетям связи	14.5.1	Вид сети связи: телефонизация, подключение к сетям Интернет, кабельного телевидения и проводного вещания
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком», филиал в Чувашской Республике
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи: 7707049388
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 ноября 2015 года
	14.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 219/15

58	Кв рти ра	1	1 ----- -- А- В/6с- 9с	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	5,40 11,39 8,37 2,67 7,33
59	Кв рти ра	1	1 ----- -- А- В/9с- 12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,44 2,67 7,06
60	Кв рти ра	1	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97

61	Кв рти ра	1	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
62	Кв рти ра	2	1 ----- -- В- Е/1с- 7с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
63	Кв рти ра	2	1 ----- -- А-	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая	1,69 3,80 13,19 14,03

			Г/1с-4с					Лоджия	4,97
64	Квартира	2	1 ----- -- А-В/3с-6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
65	Квартира	2	1 ----- -- А-В/6с-9с	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	5,40 11,39 8,37 2,67 7,33
66	Квартира	2	1 -----	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел Ванная Кухня	1,62 3,54 11,39

			-- А- В/9с- 12с					Прихожая	8,44
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,06
67	Ква рти ра	2	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
68	Ква рти ра	2	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
69	Ква рти ра	3	1	81,84	3	Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35	Санузел Ванная	1,54 3,51

			----- -- В- Е/1с- 7с			Жилая комната	18,79	Кухня Прихожая Лоджия	12,88 17,82 4,08
70	Ква рти ра	3	1 ----- -- А- Г/1с- 4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
71	Ква рти ра	3	1 ----- -- А- В/3с- 6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
	Ква рти ра			45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с	5,40

75	Квартира	3	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
76	Квартира	4	1 ----- -- В- Е/1с- 7с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
77	Квартира	4	1 ----- -- А- Г/1с- 4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97

78	Ква рти ра	4	1 ----- -- А- В/3с- 6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
79	Ква рти ра	4	1 ----- -- А- В/6с- 9с	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	5,40 11,39 8,37 2,67 7,33
80	Ква рти ра	4	1 ----- -- А- В/9с-	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел Ванная Кухня Прихожая	1,62 3,54 11,39 8,44

			12с					Гардероб	2,67
								Лоджия	7,06
81	Квартира	4	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
82	Квартира	4	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
83	Квартира	5	1 ----- --	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня	1,54 3,51 12,88

			В- Е/1с- 7с					Прихожая Лоджия	17,82 4,08
84	Ква рти ра	5	1 ----- -- А- Г/1с- 4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
85	Ква рти ра	5	1 ----- -- А- В/3с- 6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
86	Ква рти ра	5	1 -----	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной	5,40

			-- А- В/6с- 9с					Кухня	11,39
								Прихожая	8,37
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,33
87	Ква рти ра	5	1 ----- -- А- В/9с- 12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел	1,62
								Ванная	3,54
								Кухня	11,39
								Прихожая	8,44
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,06
88	Ква рти ра	5	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната	20,95	Санузел	1,69
						Жилая комната	12,38	Ванная	3,80
								Кухня	13,19
								Прихожая	14,03
								Лоджия	4,97
	Ква рти ра			81,84	3	Жилая комната	11,95	Санузел	1,54

89		5	1 ----- -- В- Е/8с- 14с			Жилая комната Жилая комната	15,35 18,79	Ванная Кухня Прихожая Лоджия	3,51 12,88 17,82 4,08
90	Ква рти ра	6	1 ----- -- В- Е/1с- 7с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
91	Ква рти ра	6	1 ----- -- А- Г/1с- 4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97

92	Кв рти ра	6	1 ----- -- А- В/3с- 6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
93	Кв рти ра	6	1 ----- -- А- В/6с- 9с	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	5,40 11,39 8,37 2,67 7,33
94	Кв рти ра	6	1 ----- -- А- В/9с- 12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб	1,62 3,54 11,39 8,44 2,67

								Лоджия	7,06
95	Квартира	6	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
96	Квартира	6	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
97	Квартира	7	1 ----- -- В-	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая	1,54 3,51 12,88 17,82

			Е/1с-7с					Лоджия	4,08
98	Квартира	7	1 ----- -- А-Г/1с-4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
99	Квартира	7	1 ----- -- А-В/3с-6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
100	Квартира	7	1 ----- --	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня	5,40 11,39

			А-В/6с-9с					Прихожая	8,37
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,33
101	Квартира	7	1 ----- -- А-В/9с-12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел	1,62
								Ванная	3,54
								Кухня	11,39
								Прихожая	8,44
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,06
102	Квартира	7	1 ----- -- А-Г/11с-14с	66,04	2	Жилая комната	20,95	Санузел	1,69
						Жилая комната	12,38	Ванная	3,80
								Кухня	13,19
								Прихожая	14,03
								Лоджия	4,97
	Квартира			81,84	3	Жилая комната	11,95	Санузел	1,54

103		7	1 ----- -- В- Е/8с- 14с			Жилая комната Жилая комната	15,35 18,79	Ванная Кухня Прихожая Лоджия	3,51 12,88 17,82 4,08
104	Ква рти ра	8	1 ----- -- В- Е/1с- 7с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
105	Ква рти ра	8	1 ----- -- А- Г/1с- 4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97

106	Кв рти ра	8	1 ----- -- А- В/3с- 6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
107	Кв рти ра	8	1 ----- -- А- В/6с- 9с	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	5,40 11,39 8,37 2,67 7,33
108	Кв рти ра	8	1 ----- -- А- В/9с- 12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб	1,62 3,54 11,39 8,44 2,67

								Лоджия	7,06
109	Квартира	8	1 ----- -- А- Г/11с -14с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
110	Квартира	8	1 ----- -- В- Е/8с- 14с	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,54 3,51 12,88 17,82 4,08
111	Квартира	9	1 ----- -- В-	81,84	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	11,95 15,35 18,79	Санузел Ванная Кухня Прихожая	1,54 3,51 12,88 17,82

			Е/1с-7с					Лоджия	4,08
112	Квартира	9	1 ----- -- А-Г/1с-4с	66,04	2	Жилая комната Жилая комната	20,95 12,38	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	1,69 3,80 13,19 14,03 4,97
113	Квартира	9	1 ----- -- А-В/3с-6с	45,64	1	Жилая комната	18,05	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,54 11,39 8,37 2,67 7,06
114	Квартира	9	1 ----- --	45,88	1	Жилая комната	18,05	Совм. с/узел с ванной Кухня	5,40 11,39

			А-В/6с-9с					Прихожая	8,37
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,33
115	Квартира	9	1 ----- -- А-В/9с-12с	46,09	1	Жилая комната	18,43	Санузел	1,62
								Ванная	3,54
								Кухня	11,39
								Прихожая	8,44
								Гардероб	2,67
								Лоджия	7,06
116	Квартира	9	1 ----- -- А-Г/11с-14с	66,04	2	Жилая комната	20,95	Санузел	
						Жилая комната	12,38	Ванная	1,69
								Кухня	3,80
								Прихожая	13,19
								Лоджия	14,03
									4,97
	Квартира			81,84	3	Жилая комната	11,95	Санузел	1,54

117		9	1			Жилая комната	15,35	Ванная	3,51
			-----			Жилая комната	18,79	Кухня	12,88
			--					Прихожая	17,82
			В- Е/8с- 14с					Лоджия	4,08

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1		Цокольный	А-Е/1с-5с	111,94	Кабинет	58,85
					Кабинет	36,79
					Коридор	11,82
					Кладовая уборочного инвентаря	2,41
					Санузел	2,07

2		Цо кол ьн ьй	Б- В/3с- 8с	66,74	Кабинет Коридор Кладовая уборочного инвентаря Санузел Тамбур входа	45,28 12,31 2,25 2,26 4,64
3		Цо кол ьн ьй	А- В/7с- 13с	90,08	Кабинет Кабинет Коридор Кладовая уборочного инвентаря Санузел Тамбур входа	36,21 38,47 6,64 3,79 2,01 2,96
4		Цо кол ьн ьй	В- Е/11 с-14с	55,39	Кабинет Кладовая уборочного инвентаря Санузел	48,38 4,44 2,57

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещен ия	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Мусорока мера	первый этаж	уборка	2,3
2	Лестничн ая клетка	поэтажно	вертикальная связь между этажами	117,7
3	Лифтовой холл	поэтажно	вертикальная связь между этажами	355,7
4	Входной тамбур	первый этаж	поддержание нормативно-температурного режима	3,8
5	Маш. отд. лифта	чердак	размещение коммуникаций и оборудования	16
6	Теплоген ераторная	цокольный этаж	размещение коммуникаций и оборудования	13,2
7	Комната уборочно го инвентар я	цокольный этаж	уборка	5,7
8	Коридор ы	поэтажно	горизонтальная связь помещений на этаже	98,4
9	Насосная	цокольный этаж	водоснабжение	10,8
10	Электрощ	цокольный этаж	электроснабжение	9,75

	итовая			
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Панель вводная	ВРУ1-21-10УХЛ4 ВРУ2	электроснабжение
2	Насосная	Станция повышения давления	«Стандарт Гидро I 3 см-А 3-2/V8»	водоснабжение
3	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания	Viessman Vitodens 200 W (60 кВт)	теплоснабжение
4	Шахта лифта поэтажно	Пассажирский	Грузоподъемность 630 кг, скорость 1 м/с	дымоудаление
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 1 этап - общестроительные работы ниже 0.000
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 этап – март 2017 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 2 этап - общестроительные работы выше 0.000
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 этап – январь 2018 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 3 этап - внутренние спецработы, черновая отделка
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 этап – апрель 2018 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 4 этап - наружные сети, благоустройство
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 этап – май 2018 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: 5 этап - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации

		проекта строительства: 5 этап — II квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 170 000 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «ПРОМИНСТРАХ» и СК «Респект».
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:010802:3276
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строи-

		тельства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
	20.1.8	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для

уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел. 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми</p>		

их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.

23.1.1

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

23.1.2

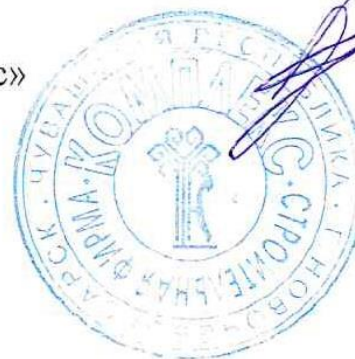
Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в	Планируемые затраты застройщика

размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		долевом строительстве	
		1	2
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Директор
 ООО «Строительная фирма «Комплекс»



В.Н. Гордеев